



VELUX®

Condensation – Conseils
pour éviter son apparition

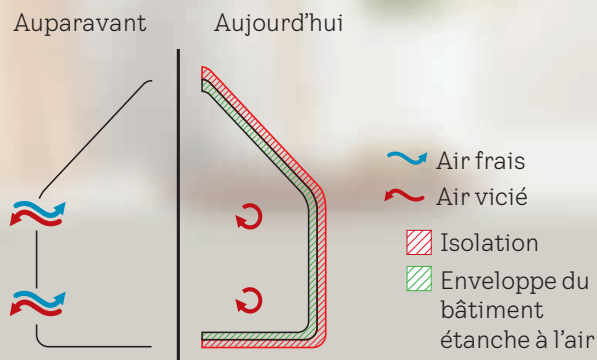
velux.ch

Lorsque l'air devient de l'eau

La condensation se forme lorsque de l'air humide se refroidit: comme il absorbe moins d'humidité lorsque les températures baissent, l'air rejette l'eau. C'est ainsi que se forme un mince film d'eau, que l'on appelle condensation, sur les surfaces froides et lisses, comme sur les bouteilles de boisson, les miroirs, le carrelage et aussi sur vos fenêtres de toit. Il s'agit là d'un phénomène naturel, et non d'un défaut de qualité.

Les modes de construction actuels qui privilégient une isolation optimale favorisent même ce phénomène. Lorsque les portes et les fenêtres sont fermées, les nouveaux bâtiments sont presque aussi étanches qu'une bouteille thermos – ce qui est très positif pour le bilan énergétique, certes, mais beaucoup moins pour le climat intérieur. L'échange d'air qui se produisait auparavant par les joints et les interstices n'existe plus aujourd'hui. Résultat: il règne souvent une humidité de l'air trop élevée dans la maison, ce qui entraîne de la condensation. Des moisissures peuvent ainsi apparaître, causant des dommages à la maison et des maladies chez les occupants.

Aussi est-il nécessaire d'adopter d'autres pratiques en matière de ventilation dans les bâtiments neufs ou modernes. Nous allons vous expliquer, dans les pages qui suivent, comment vous y prendre et quelles solutions vous propose VELUX pour réduire durablement la condensation chez vous aussi.



Jusqu'à

101

d'humidité de l'air par
jour sont produits
par un ménage de 4
personnes

Pourquoi les fenêtres de toit se couvrent de buée

Les vitres étant généralement la surface la plus froide d'une pièce, même avec des vitrages modernes, c'est à leur niveau que se dépose d'abord la condensation, en dépit d'un excellent coefficient d'isolation thermique.

La condensation se forme ici le plus souvent

1. Vitre intérieure

- Si toutes les pièces de la maison ne sont pas chauffées uniformément, l'air chaud migre dans les pièces les plus froides, par ex. la chambre à coucher, où il se condense
- Étant donné que le verre est plus froid en périphérie qu'au centre de la vitre, c'est à cet endroit qu'apparaît le plus la condensation

2. Cadre de la fenêtre

- L'air chaud monte dans la maison jusqu'aux combles, où il génère une surpression
- Celle-ci expulse l'air chaud vers l'extérieur au travers du joint de la fenêtre – l'humidité de l'air se dépose alors sur le cadre de la fenêtre, qui est plus froid

3. Vitre extérieure

- Les vitrages actuels à haute isolation thermique ne laissent pratiquement pas sortir la chaleur des pièces
- Ainsi, il peut se former de la condensation sur la vitre extérieure plus froide
- Si le soleil réchauffe par ex. la vitre extérieure, la condensation disparaît rapidement

La température
intérieure idéale est de
21 °C
répartie uniformément
dans toutes les pièces

Conseils pour chauffer

Le mieux est de chauffer tout votre logement continuellement et uniformément. Ce faisant, vous évitez que l'air chaud et humide se déplace dans les pièces plus froides et veillez à ce que la chaleur reste correctement stockée dans les murs. Si vous coupez le chauffage en journée ou baissez le thermostat à moins de 15 °C, vous retrouverez le soir un logement froid, propice à la formation de condensation.

Lorsque le chauffage est remis en marche, il chauffe d'abord l'air froid, et non les murs extérieurs. Ces derniers restent froids et font se condenser l'humidité de l'air qui se trouve dans la pièce – offrant aussi un terrain idéal au développement de moisissures.

Les conseils des experts

- La température intérieure de toutes les pièces doit être de 21 °C idéalement
- L'air chaud doit pouvoir circuler sans entrave, y compris devant les fenêtres, pour réchauffer les vitres
- Les meubles qui sont contre des murs orientés vers l'extérieur, généralement plus froids, sont à installer à une distance suffisante du mur pour permettre la circulation de l'air

Créez un climat agréable dans vos pièces

Le fait de chauffer et de ventiler de manière consciente permet non seulement de réduire la formation de condensation, mais aussi d'instaurer un climat intérieur sain. Dans les bâtiments d'aujourd'hui, l'humidité de l'air a peu de chance de quitter les pièces. D'où la nécessité de mettre en place une régulation active.

Les spécialistes
recommandent de
renouveler entièrement
l'air toutes les

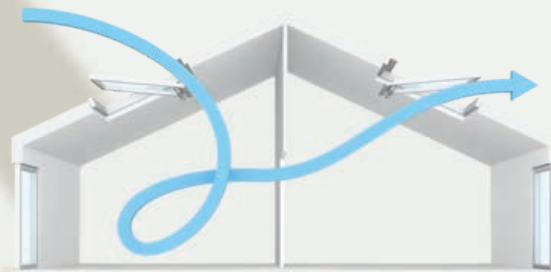
2 heures

Conseils pour ventiler

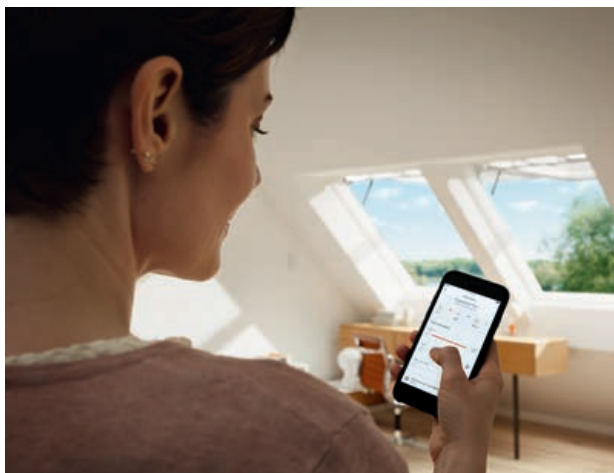
Parallèlement aux bonnes pratiques de chauffage, une ventilation active joue aussi un rôle essentiel pour empêcher efficacement la formation de condensation. À cet égard, il faut veiller à ce que température et humidité de l'air travaillent en synergie.

Nos recommandations

- Pratiquer une ventilation transversale plusieurs fois par jour en ouvrant toutes les fenêtres de toit et de façade
- Ouvrir les fenêtres en grand: lorsque les fenêtres sont entrebâillées en permanence, les murs refroidissent, ce qui augmente le risque que l'humidité de l'air se condense et que des moisissures apparaissent. L'ouverture du seul clapet de ventilation ne suffit pas pour ventiler correctement
- Garder les portes fermées lorsque l'on cuisine ou prend sa douche, et aérer ensuite suffisamment
- Renoncer à utiliser un humidificateur d'air et évaporateur
- Laisser une distance de la largeur d'une main entre les rideaux et le mur
- Lorsque l'air est anormalement chargé en humidité (par ex. en raison du linge mis à sécher dans la pièce), aérer plus souvent manuellement, même en présence d'un système de ventilation
- Ne pas dépasser si possible 45 % d'humidité de l'air dans la pièce (à mesurer avec un hygromètre)



Produits automatiques VELUX – au service de votre confort intérieur



Le maintien d'un climat intérieur sain sous le toit nécessite de renouveler entièrement l'air toutes les deux heures. Mais comment faire en sorte d'aérer au moins 3 à 4 fois sur la journée lorsque l'on est absent pendant plusieurs heures de chez soi en raison de son travail par ex.? Les fenêtres de toit électriques et manuelles VELUX sont parfaitement indiquées pour remplacer ultra rapidement l'air vicié par de l'air frais. Toutes les fenêtres automatiques VELUX se commandent par une simple pression sur un bouton.

Aperçu des avantages des fenêtres de toit électriques et solaires VELUX:

- Commande simple à l'aide d'un clavier mural sans fil
- Détecteur de pluie fermant automatiquement la fenêtre dès les premières gouttes de pluie
- Possibilité de les commander depuis une appli sur smartphone avec VELUX ACTIVE ou VELUX App Control
- Possibilité d'ajouter à tout moment des volets roulants solaires / électriques, des marquises ou des stores de protection contre le soleil VELUX

VELUX ACTIVE with NETATMO facile à utiliser où que vous soyez

VELUX ACTIVE with NETATMO améliore votre climat intérieur grâce à l'automatisation de la ventilation et de la protection contre la chaleur. VELUX ACTIVE vous permet d'utiliser vos fenêtres de toit électriques ou solaires tout comme vos produits de protection contre la chaleur et le soleil, où que vous soyez, via le menu de commande ou par commande vocale.

Application gratuite VELUX ACTIVE – pour une utilisation confortable depuis le smartphone

En plus des possibilités d'utilisation comme le paramétrage de la pièce, la commande vocale, les scénarios, les intervalles de ventilation ou les fonctions timer, les fonctions suivantes vous attendent:



• Ventilation commandée par capteurs

VELUX ACTIVE mesure la température, l'humidité de l'air et sa teneur en CO₂, et se base sur ces données pour piloter automatiquement la ventilation

• Programmes horaires

Commandez l'ouverture et la fermeture de vos produits électriques ou solaires VELUX aux heures que vous préférez, grâce aux programmes horaires personnalisés

• Fonction de protection contre les intempéries

Permet d'adapter sur mesure les opérations de ventilation aux conditions météorologiques locales



Pour en savoir plus: velux.ch/active

VELUX Suisse SA
Bahnhofstrasse 40
4663 Aarburg

velux.ch